

ATRT GMBH

Chopinstr. 11
04103 Leipzig

Sie wollen schnell, sicher und unkompliziert verkaufen? Die ATRT GmbH ist Ihr zuverlässiger und finanzstarker Partner für Immobilienankäufe. Als erfahrene Immobilieninvestoren mit großem eigenen Bestand wissen wir genau, worauf es ankommt: klare Entscheidungen, reibungslose Abwicklung und absolute Verlässlichkeit.

ANKAUFSPROFIL WOHNOBJEKTE

KATEGORIEN

- Mehrfamilienhäuser
- Wohnimmobilienportfolios
- Wohnanlagen
- Eigentumswohnungen

OBJEKT KRITERIEN

- Value-Add-Immobilien
- Leerstand, Verdichtung, Modernisierungs- & Mietoptimierungspotenzial etc.
- Bestandsimmobilien
- Sanierungsobjekte
- Alle Baujahre
- Entwicklungspotenzial durch Nachverdichtung
- Kurz- / Mittelfristiges Mietoptimierungspotenzial
- Multi-Tenant-Objekte bevorzugt

INVESTITIONSVOLUMEN

- 1 Mio. € bis ca. 10 Mio. €
- Ab 4 Einheiten
- Ab 200 m²
- Asset Deal oder Share Deal

ANGABEN ZU KAUFANGEBOTEN

- **Vollständige Anschrift**
(Straße, Nr., PLZ, Ort)
- **Lageplan**
- **Bezeichnung des Flurstücks**
- **Katasterangaben**
- **Grundbuchauszug**
- **Bebauungsplan** (falls vorhanden)
- **Flächennutzungsplan** (falls vorhanden)
- **Angaben zum Kaufpreis**
- **Nur Berlin + Umland** (Speckgürtel)

**AB 1 Mio. € +
AB 4 EINHEITEN**



Ihr Ansprechpartner:

Altan Toraman
Geschäftsführer

+49 172 54 62 444

at@soon-property.de

www.soon-property.de